

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do - Hạnh phúc

Số: 53 /TB-CCTHADS

Đồng Xoài, ngày 14 tháng 02 năm 2020

THÔNG BÁO VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Để đảm bảo tài sản được đưa ra đấu giá theo đúng quy định của pháp luật. Nay Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản sau:

1/ Người có tài sản đấu giá:

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ ĐỒNG XOÀI:

Địa chỉ: Số 1383, đường Phú Riêng Đỏ, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước

2/ Thông tin về tài sản đấu giá là quyền sử dụng đất:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích là 149,5 m² (mục đích sử dụng T). Đất thuộc thửa số 84, tờ bản đồ số 42 được UBND thị xã Đồng Xoài (nay là thành phố Đồng Xoài) cấp ngày 25 tháng 6 năm 2004 cho hộ ông Ngô Minh Tự số sổ X963388. Vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0174/QSĐĐ/1930/QĐ-UB. Đất tọa lạc tại khu phố Tân Đông 1, phường Tân Thiện, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước. có giá khởi điểm là **10.465.000.000 đ** (Mười tỷ bốn trăm sáu mươi lăm triệu đồng)

2. Công trình xây dựng có giá là: **1.259.385.240đ** (Một tỷ hai trăm năm mươi chín triệu ba trăm tám mươi lăm ngàn hai trăm bốn mươi đồng)

(Tổng cộng giá trị tài sản có giá khởi điểm là 11.724.385.240đ (Mười một tỷ bảy trăm hai mươi bốn triệu ba trăm tám mươi lăm ngàn hai trăm bốn mươi đồng) (được làm tròn là 11.724.385.000đ (Mười một tỷ bảy trăm hai mươi bốn triệu ba trăm tám mươi lăm ngàn đồng)

4/ Tiêu chí lựa chọn:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho toàn bộ công việc tổ chức thực hiện đấu giá tài sản;

- Có kinh nghiệm đấu giá từ 05 năm trở lên;

- Có Phương án đấu giá hiệu quả;
- Có đội ngũ Đấu giá viên có năng lực, kinh nghiệm và uy tín. Phải có tối thiểu từ 03 đấu giá viên trở lên;
- Có mức thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản.

5/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Thời gian nhận hồ sơ là từ ngày 24/02/2020 đến hết ngày 27/02/2020.

Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tại: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài.

Hình thức tiếp nhận hồ sơ: Tổ chức đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đồng Xoài.

6/ Hồ sơ đăng ký tham gia gồm:

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập tổ chức đấu giá.
- Phương án đấu giá.
- Số lượng hợp đồng đấu giá thành trong thời gian gần đây.
- Số lượng Đấu giá viên (bản sao chứng thực thẻ đấu giá viên).



Trần Thị Hoàng Mỹ Hạnh